

L'habitat des jeunes et des personnes âgées : quelles réponses des acteurs de l'habitat dans les territoires ?

La crise du logement touche une large part de la société française. Deux catégories de populations sont particulièrement concernées, faute d'offre adaptée en termes de prix, de produits, de localisation, de services associés au logement : d'une part, les « jeunes » (étudiants mais aussi apprentis, jeunes salariés, jeunes couples, et d'une manière générale tous ceux qui aspirent à la décohabitation), et d'autre part, les « seniors » dont le nombre croissant et la situation posent des questions de nature très différente selon qu'elle nécessite la création de structures spécialisées, médicalisées ou non, l'adaptation du parc existant, la mise à disposition de services, ...

Il a paru ainsi essentiel au Réseau des acteurs de l'habitat de consacrer une journée à ces questions pour analyser la façon dont elles se posent au niveau national et explorer les expériences que certaines collectivités locales mettent en œuvre sur les territoires pour relever ce défi, avec les organismes Hlm et leurs partenaires.

Une première séquence mettra en perspective les problématiques des jeunes et des personnes âgées, d'un point de vue démographique, sociologique, économique et en termes de parcours résidentiels. Dans un second temps, sera examinée la « boîte à outils » dont les acteurs disposent pour construire des réponses (documents réglementaires, produits, financements, ...).

Des expériences locales seront ensuite présentées afin d'illustrer comment peuvent se constituer, dans les territoires, des partenariats pour construire des solutions globales et adaptées aux besoins et montrer en quoi le rôle des bailleurs sociaux a fortement évolué sur ces sujets.

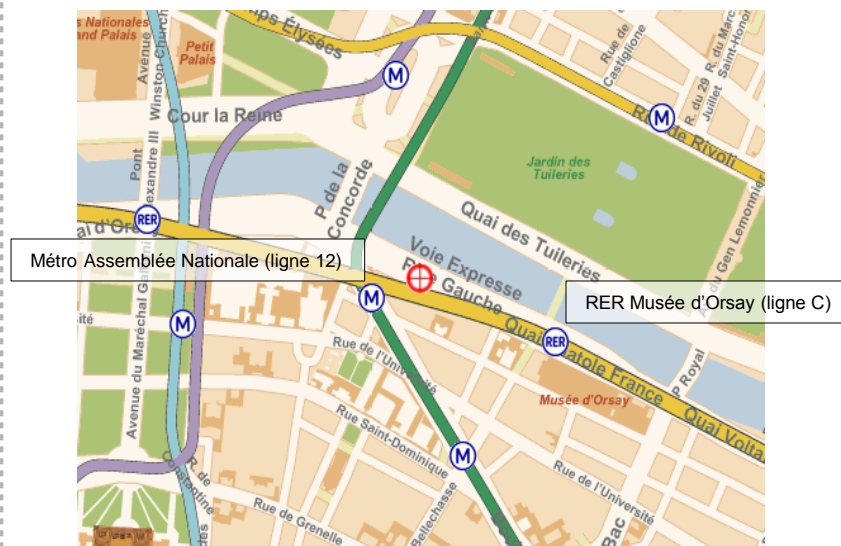
Enfin, une table ronde constituée d'élus, de dirigeants Hlm, d'experts et de partenaires économiques et sociaux débatera de la (re)définition possible d'une politique à la hauteur des enjeux de la question. Ces échanges prolongeront notamment, sur ce thème, les Etats généraux du logement qui se seront tenus le 08 juin 2011.

Jeudi 23 juin 2011

09h30 – 16h45

Caisse des dépôts et consignations
15 quai Anatole France
75007 Paris

Métro Assemblée Nationale (ligne 12)
RER Musée d'Orsay (ligne C)



L'habitat des jeunes et des personnes âgées : quelles réponses des acteurs de l'habitat dans les territoires

Programme définitif

08 h 45 : **Accueil des participants**

09 h 30 : **Introduction par des représentants du réseau**

- **Dominique DUJOLS**, L'Union sociale pour l'habitat

*Journée animée par **Jean-Pierre TROCHE**, Directeur de Ville et Habitat*

09 h 40 : **Comment se pose la question générationnelle aujourd'hui et demain en France?**

- **Hervé LE BRAS**, Démographe, Directeur d'études à l'Ecole des Hautes études en sciences sociales

• *Échanges avec les participants*

10 h 30 : **De quels outils (réglementaires, financiers...) disposent les acteurs de l'habitat pour favoriser le logement des populations âgées et le logement des jeunes?**

- **Nadine DUSSERT**, Directrice de l'Union nationale pour l'habitat des jeunes, UNAHJ
 - **Juliette FURET**, Conseillère technique, L'Union sociale pour l'habitat
- *Échanges avec les participants*

11 h 30 : **Étude de cas : le territoire, lieu d'intégration des politiques?**

- **Emilie COUTANCEAU**, Conseillère régionale d'Aquitaine, déléguée à la jeunesse et à la vie étudiante
- **Gérard ROYER**, Maire de Pulnoy, Vice-Président du Grand Nancy
- **Pascal TATON**, Directeur Général Adjoint de l'Agence de développement et d'urbanisme de l'Aire urbaine nancéienne, ADUAN

12 h 30 : **Déjeuner au « Télégraphe », 41, rue de Lille, 75007, Paris**

14 h 15 : **Quel est le nouveau rôle du bailleur social face aux questions générationnelles?**

- **René BONDIGUEL**, Directeur Général d'Archipel Habitat
 - **Sandrine VAUTIER**, Chargée de mission Accessibilité, Alcéane, OPH de la Ville du Havre
- *Échanges avec les participants*

15 h 00 : **Table ronde : quelles politiques de l'habitat demain face à la question générationnelle, quelles solutions, quels partenariats, quels financements?**

- **Alfred BECKER**, Maire de Saint-Pierre, Vice-Président du Conseil Général du Bas-Rhin, en charge de l'Aménagement du territoire
 - **Muriel BOULMIER**, Directrice générale, Groupe Ciliopée
 - **Emmanuelle COSSE**, Vice-Présidente de la Région Ile-de-France, Présidente de la Commission Logement de l'Association des Régions de France, ARF
 - **Patrick QUINQUETON**, Président de l'Union nationale pour l'habitat des jeunes, UNAHJ
 - **Eric THUILLEZ**, Membre du Directoire, UESL - Action Logement
- *Échanges avec les participants*

16 h 30 : **Conclusions par un représentant du Réseau des acteurs de l'habitat**

- **Jean-Sébastien SAUVOREL**, Fédération des Maires de Villes Moyennes

16 h 45 : **Fin des travaux**

Bulletin d'inscription

NOM : Prénom :

Fonction : Institution :

Adresse :
.....
.....

Coordonnées email : @

Coordonnées téléphoniques :

Participera au déjeuner :

- oui
 non

Jeudi 23 juin 2011

09h30 – 16h45

Caisse des dépôts et consignations
15 quai Anatole France
75007 Paris

Participation aux frais : 75 euros (une facture vous sera adressée à l'issue de la journée)

- Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat
 Virement n°émis le

Merci d'adresser votre inscription règlement à l'appui. Nous ne pourrons rembourser les frais d'inscription en cas d'annulation après le 17/06/2011.

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat

Domiciliation : DEXIA CLF Banque

Banque	Guichet	N° de compte	Clé Rib
13148	02955	10247200200	86

Par email : carole.lobeau@union-habitat.org

Par Tél : 01 40 75 68 25

Par courrier :

Union sociale pour l'habitat
Service Congrès
À l'attention de Carole Lobeau
14, rue Lord Byron
75 008 - Paris

Par fax :

Union sociale pour l'habitat
Service Congrès
A l'attention de Carole Lobeau
01 40 75 68 35

Attention, le nombre de places étant limité, les inscriptions seront prises dans leur ordre d'arrivée. Nous ne pourrons accueillir plus de 2 personnes par structure.