



Réseau des acteurs de l'habitat Journée du 20 juin 2008

Le conventionnement global de patrimoine : quels enjeux communs ?

Le conventionnement global de patrimoine : principales références

1/ Textes législatifs et réglementaires

- Loi n° 2004-809 du 13 Août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales
- Décret n° 2007-316 du 8 Mars 2007 relatif aux conventions globales de patrimoine des organismes d'habitations à loyer modéré
- Arrêté du 19 Mars 2007 fixant, en application de l'article R. 445-9 du code de la construction et de l'habitation, le loyer plafond applicable aux immeubles ou ensembles immobiliers inscrits dans le cahier des charges de gestion sociale mentionné à l'article L. 445-1 du même code (J.O n° 85 du 11 avril 2007 page 6647 texte n°5 – NOR : SOCU0710551A)
- Circulaire du 4 Février 2008 relative aux conventions globales de patrimoine des organismes d'habitations à loyer modéré (Ministère du logement et de la Ville – NOR : MLV0800717C)

2/ Autres documents de référence

- Le conventionnement global de patrimoine : document de référence établi par l'USH et les Fédérations pour la mise en œuvre du conventionnement de patrimoine (Juin 2007)
- La convention globale de patrimoine : guide pratique à l'usage des organismes, élaboré par Habitat et Territoires Conseil (Juin 2007)
- La synthèse de la matinée d'échanges du Réseau des acteurs de l'habitat du 20 juin 2008 (à paraître sur le site du réseau des acteurs de l'habitat en juillet 2008)