



Etats Généraux du Logement

Les Etats Généraux du Logement en VAUCLUSE

3 novembre 2011

Avignon

**DOSSIER
de PRESSE**

Etats Généraux du Logement



SOMMAIRE

Pourquoi des États Généraux du Logement en Vaucluse ?	3
Programme du 3 novembre 2011	4
Les ateliers travaillés en amont des Etats Généraux du Logement en Vaucluse	6
Partenaires organisateurs des Etats Généraux du Logement en Vaucluse	7
Contacts	8
ANNEXES	9
- Point sur le logement en Vaucluse	
- Synthèses des trois ateliers	
- Propositions remises aux élus	
- Les 15 propositions des Etats Généraux Nationaux adoptées à l'unanimité le 4 mai 2010	

Etats Généraux du Logement



Pourquoi des États Généraux du Logement en Vaucluse ?

Le 4 mai 2010 se réunissaient à Paris les Etats Généraux du Logement, regroupant plus de trente organisations professionnelles aux activités centrées sur le logement et l'habitat.

En dépit de leur diversité, ces organisations sont parvenues à l'adoption unanime de **15 propositions concrètes** attirant l'attention des pouvoirs publics, tant politiques qu'administratifs ou institutionnels, sur les grands enjeux auxquels nous sommes confrontés pour faire face à la crise du logement que connaît la France depuis quelques années et que nul aujourd'hui ne conteste.

A moins d'un an de l'élection présidentielle, les 33 organisations ont invité, le 8 juin 2011, les partis politiques représentés au Parlement, à débattre de leur vision de la politique du logement à mettre en œuvre en 2012.

Les organisateurs nationaux ont souhaité que soit fait écho, sur le terrain, de cette démarche originale et encourageante.

En Vaucluse, un Comité d'organisation s'est constitué autour des principaux bailleurs sociaux ayant leur siège dans le département. Ce Comité a décidé d'organiser une déclinaison vauclusienne de ces Etats Généraux afin de sensibiliser les décideurs du département, le Préfet représentant l'Etat, mais aussi les parlementaires et les responsables des politiques territoriales d'aménagement et d'urbanisme.

Cette manifestation s'est tenue :

**Le jeudi 3 novembre 2011
au Palais des Papes à Avignon
de 14h à 18h**

au cours de laquelle leur ont été solennellement remises, devant la presse locale, les propositions élaborées dans le cadre d'un travail préalable entre professionnels de tous les horizons lors d'ateliers thématiques qui ont eu lieu en amont.

Etats Généraux du Logement



Programme du 3 novembre 2011

- 14h00 : **Mot d'accueil**
Durée : 10 minutes
Animateur : M. Belargent (Union Sociale pour l'Habitat)
- 14H10 : **Point sur le logement en Vaucluse**
Durée : 15 minutes
Animateur : M. Nozières (ADIL 84)
- 14h30 : **Les ateliers** : Pour chacun d'entre eux, les rapporteurs présentent leur synthèse en 10 minutes, les 40 autres minutes s'articulent autour d'un débat avec les élus et la salle.

14h30 • Atelier 1 - Aspect technique :

« *La qualité du bâti, les économies d'énergie, l'insertion dans l'environnement local* »

Animateur : M. Brès, Président de la Fédération du BTP 84

15h20 • Atelier 2 - Aspect stratégique & institutionnel :

« *L'articulation avec les politiques foncières, la planification urbaine, le développement économique et l'offre en habitat* »

Animateur : M. Gallard, Directeur adjoint de l'AR Hlm PACA & Corse

16h10 • Atelier 3 - Aspect « habitants » :

« *L'accès et le maintien au logement de toute la population (les locataires et accédants à la propriété)* »

Animatrice : Mme Rouvière, Présidente de la Chambre Syndicale de la Propriété Immobilière du Vaucluse

Etats Généraux du Logement



Programme du 3 novembre 2011 (suite et fin)

- 17h00 : 2 séances de clôture (2 x 10 minutes)
 - Animateur : **Jean-Paul Cassulo** - Président du Conseil régional de l'ordre des architectes PACA et membre du comité de pilotage des Etats généraux du logement en Vaucluse
 - Animateur : **Dominique Dujols**, conseillère aux relations institutionnelles à l'USH. Principal artisan des Etats généraux nationaux de 2010 et 2011
- 17h20 : Intervention de **Marie-Josée ROIG**, Présidente du Grand Avignon et Député-Maire d'Avignon
- 18h00 : Conférence de presse après remise officielle des propositions aux élus
Cocktail

Etats Généraux du Logement



Les ateliers travaillés en amont des Etats Généraux du Logement en Vaucluse

Atelier n°1 - Aspect technique

« La qualité du bâti, les économies d'énergie, l'insertion dans l'environnement local »

Organisme pilote : FBTP 84

Animateur : Monsieur Jacques BRES, Président de la Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de Vaucluse

Contacts : Tél. : 04 90 82 40 63 – Mail : btp84@orange.fr

Atelier n°2 - Aspect stratégique & institutionnel

« L'articulation avec les politiques foncières, la planification urbaine, le développement économique et l'offre en habitat »

Organisme pilote : AR HLM Paca Corse

Animateur : Monsieur Pascal GALLARD, Directeur adjoint de l'AR HLM Paca Corse

Contacts : Tél. : 04 91 13 73 26 – Mail : bienvue@arhmpacacorse.com

Atelier n°3 - Aspect « habitants »

« L'accès et le maintien au logement de toute la population (les locataires et accédants à la propriété) »

Organisme pilote : UNPI 84

Animatrice : Madame Yolande ROUVIERE, Présidente de la Chambre Syndicale de la Propriété Immobilière du Vaucluse

Contacts : Tél. : 04 90 86 33 77 – Mail : avignon@unpi.org



Etats Généraux du Logement

Partenaires organisateurs des Etats Généraux du Logement en Vaucluse

Le Comité de pilotage des Etats Généraux du Logement en Vaucluse est constitué des **principaux acteurs de l'habitat** : les associations d'élus, les associations d'insertion par le logement, les associations d'habitants, les partenaires sociaux, et bien sûr l'ensemble des opérateurs du logement, social et privé, soit **24 organisations** au total.

Agence Départementale pour l'Information sur le Logement du Vaucluse – Association des Maires de Vaucluse – ASSociation Etudes et CONSommation CFDT – Association Force Ouvrière Consommateurs – Association Régionale des organismes HLM de PACA et Corse – Confédération de la consommation, du Logement et du Cadre de Vie – Confédération Française de l'Encadrement/ Confédération Française Démocratique du Travail – Confédération Générale des Cadres – Confédération Générale du Travail – Confédération Nationale du Logement – Crédit Foncier – Fédération des Promoteurs Constructeurs – Fédération des Promoteurs Immobiliers – Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de Vaucluse – Fondation Abbé Pierre pour le logement des défavorisés – Mistral Habitat – Office Public de l'Habitat de la ville d'Avignon – Ordre des Architectes PACA – Syndicat des Architectes de Vaucluse – Union Départementale Force Ouvrière – Union Nationale de la Propriété Immobilière de Vaucluse – Union Patronale du Vaucluse – Union Sociale pour l'Habitat - Vaucluse Logement – Vilogia Rhône Méditerranée

Etats Généraux du Logement



Contacts

Vaucluse Logement

Dominique LAROCHE, secrétaire général 04 90 27 20 03

Karine CHESNEL, responsable communication 04 90 27 22 68

OPH d'Avignon

José CANO, Directeur général 04 90 81 45 61

Anne PICORE, chargée de communication 04 90 81 13 62

Mistral Habitat

Benoit MONTINI, directeur général 04 90 14 72 01 / 02 / 75

Fédération du BTP 84

Daniel O'NEILL, secrétaire général 04 90 82 40 63

AR HLM PACA Corse

Pascal GALLARD, Directeur adjoint 04 91 13 73 26

UNPI 84

Yolande ROUVIERE,
Présidente de la Chambre syndicale 04 90 85 53 19

ADIL 84

Jean-Pierre NOZIERES, Directeur 04 90 16 34 34

Etats Généraux du Logement



ANNEXES

- Point sur le logement en Vaucluse
- Synthèses des trois ateliers
- Propositions remises aux élus

- Les 15 propositions des Etats Généraux Nationaux adoptées à l'unanimité le 4 mai 2010