

KANTAR

Le logement en 2020, entre tensions et aspirations

Leçons d'une année charnière



Emmanuel RVIÈRE - Novembre 2020



Le logement comme enjeu

Le logement parmi les préoccupations, début 2020

Quels sont les deux principaux problèmes auxquels on est personnellement confronté



Le logement : 8% 7%

25-34 ans : 17%

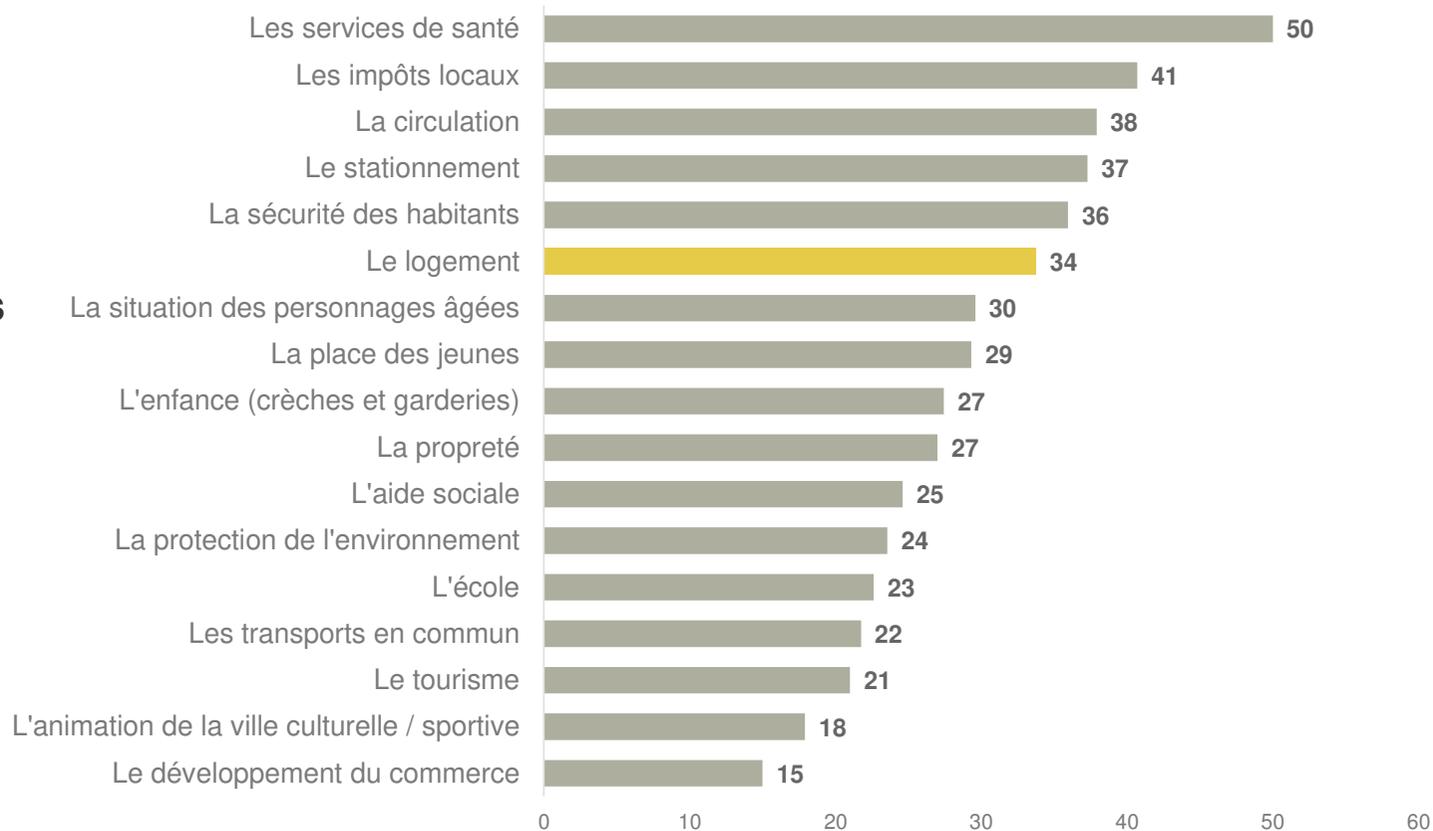
Parent isolé : 14%

Grande villes : 11%

Le logement à l'échelle municipale

Quels sont les sujets dont il faudrait s'occuper en priorité dans la ville de... ?

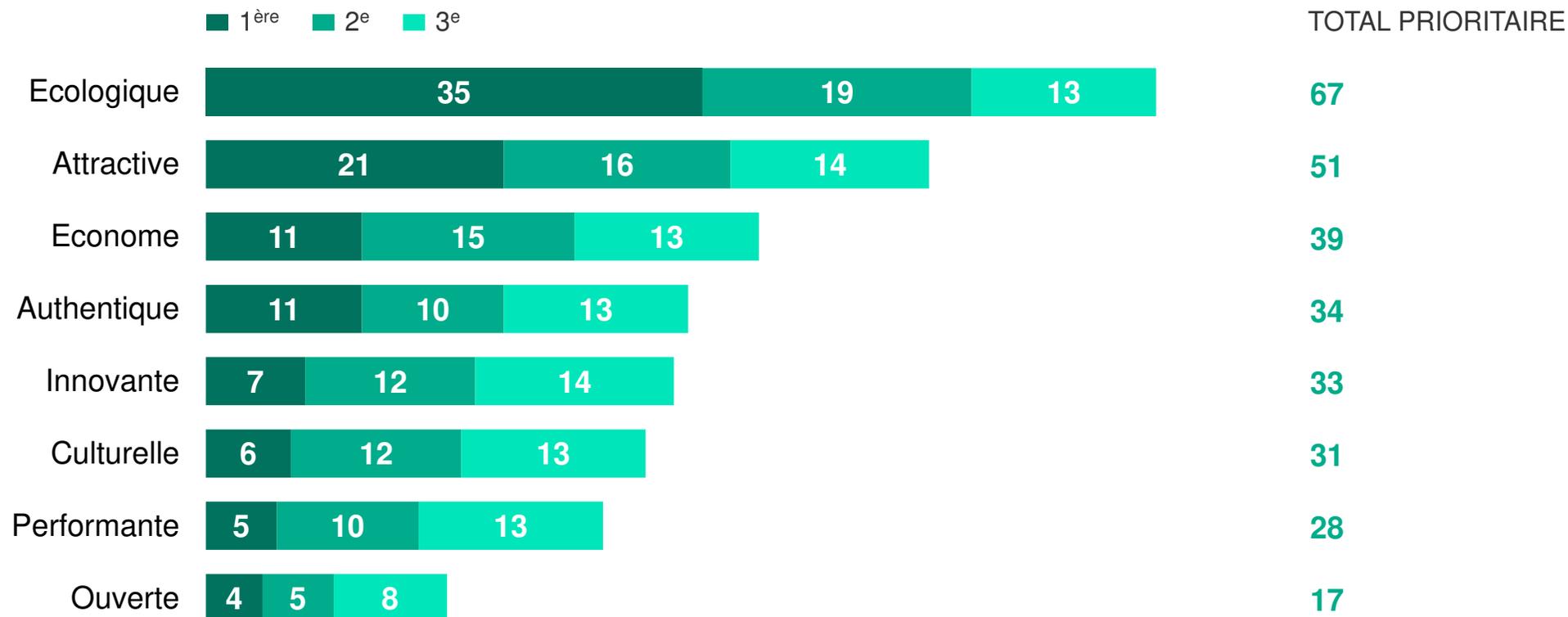
Moyenne des études Kantar dans une trentaine de communes



La campagne des municipales

Perspective des municipales : les priorités des Français pour leur ville

Qu'elle devienne plus...



KANTAR

onepoint.

MAKE.
ORG

[Smart cities 2020](#)

La perspective des municipales

Le logement dans le Top 10 des priorités

CLASSEMENT DES THÉMATIQUES D'IMPORTANCE PRIORITAIRE POUR LES FRANÇAIS

KANTAR

LA VOX POPULI
Révéler la parole des citoyens



Préoccupations citées comme prioritaire lors d'un sondage Kantar mené auprès des individus habitant des agglomérations de plus de 100 000 habitants en France.

Les mots de la campagne sur twitter



Les débats sur twitter autour des candidats et de leurs propositions avant le 1^{er} tour des municipales



KANTAR



Les mots de la campagne sur twitter



Les débats sur twitter autour des candidats et de leurs propositions avant le 1^{er} tour des municipales



La part des tweets mentionnant chaque thème dans les tweets sur les municipales étudiés entre le 1^{er} janvier et le 17 février 2020 dans les 10 plus grandes villes de France et entre le 1^{er} janvier et le 13 février pour Paris.

KANTAR



Des débats autour du logement plus intense dans certaines villes



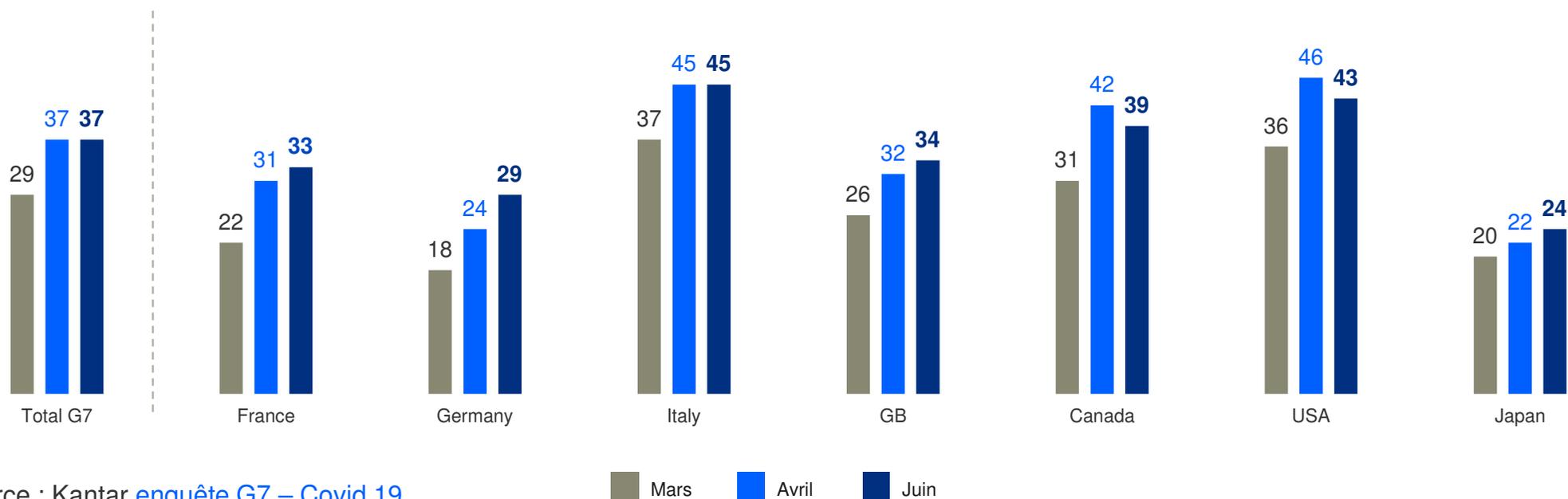
Les débats sur twitter autour des candidats et de leurs propositions avant le 1^{er} tour des municipales

	Bordeaux	Lille	Lyon	Marseille	Montpellier	Nantes	Nice	Paris	Rennes	Strasbourg	Toulouse
activité économique	6,8	5,1	6,2	3,1	4	6,8	3,6	4,4	2,7	3,8	3,8
agriculture & alimentation	1,7	1,2	1,0	1	1,2	1,7	0,7	1,0	2,2	0,7	1,0
cadre de vie	2,6	3,8	1,6	6,2	4,5	3,5	6,2	8,0	1,8	1,2	2,9
culture loisirs sport	7,7	7,3	5,9	5,9	12,7	7,5	10,0	6,5	11,0	5,9	6,8
démocratie participative	5,2	5,7	3,9	7,4	9,5	4,7	4,2	2,9	7,4	5,3	6,6
discriminations	0,2	0,9	0,2	0,2	0,1	0,2	1,0	0,4	0,2	0,6	0,3
droit des femmes & minorités s	0,4	0,5	0,4	0	0,1	0,0	0,2	0,6	0,1	0,3	0,1
écologie & environnement	14,1	18,4	25,5	14,2	13,7	13,9	16,4	11,3	12,6	14,2	14,6
éducation	2,3	2,9	4,3	4,2	3,2	5,5	2,7	1,6	4,4	4,7	4,1
emploi chômage formation	3,5	4,7	3,2	2,5	1,4	1,7	2,0	2,3	4,2	3,3	2,2
famille	3,7	2,3	2,4	5,2	6	1,9	4,1	4,1	2,0	0,5	1,9
immigration & religion	0,1	4,2	2,3	9,2	0,2	5,2	0,8	1,5	5,0	7,2	6,1
impôts dettes finances	2,4	6,6	2,2	2,1	1,9	1,7	6,0	2,0	2,9	6,9	3,5
logement	5,9	2,7	3,9	6,8	2,5	4,2	2,2	6,9	4,0	2,4	3,5
numérique & digitalisation	1,3	1,1	0,9	1	0,6	0,5	0,6	0,5	1,5	1,9	0,8
projets	8,1	4,4	4,2	3,3	4,2	3,5	8,7	8,9	3,0	4,8	4,5
question sociale & inégalités	3,4	5,6	3,4	3,1	7,5	2,2	1,9	4,3	2,6	5,5	2,7
santé & accès aux soins	1,2	1,4	1,2	2,6	1,9	3,6	1,5	1,9	1,5	1,0	0,9
sécurité	9,8	6,0	3,5	10,8	5,2	15,9	11,8	8,9	18,3	5,8	17,7
séniors	0,8	0,4	0,0	0,2	1,6	0,0	0,2	0,2	0,3	0,2	0,8
service public	1,6	1,3	1,7	1,1	0,7	0,9	0,8	1,5	1,4	1,5	1,2
tourisme	1,2	0,6	0,1	0,2	0,4	0,1	1,0	1,1	0,1	0,8	0,1
transport & mobilité	15,9	13,0	22,0	9	16,6	14,9	13,4	19,2	13,1	21,4	13,9

Et puis il arriva...

L'impact de la crise

% d'habitants indiquant que leur revenu a été impacté par la crise Covid 19



Source : Kantar [enquête G7 – Covid 19](#)

Le monde d'après ?

59%

Pensent que la France sera différente de ce qu'elle est aujourd'hui par rapport à la manière dont les personnes vivent leur vie quotidienne

Estiment que ces changements seront...



Positifs

41%



Neutres

35%



Négatifs

19%

Source : Kantar [enquête G7 – Covid 19](#)

Des besoins et des envie de changements du (ou de) logement

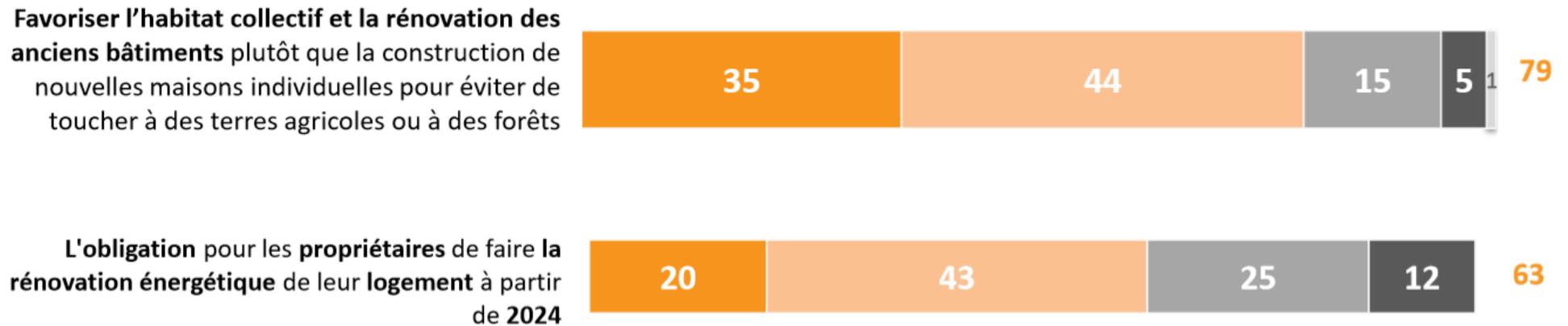
Cette période de confinement
a donné envie de déménager à **22%**
des Français

34% des actifs estiment que leur logement
n'est pas adapté au télétravail

Source : Baromètre QUALITEL-Ipsos 2020

Des pistes d'action, pour l'environnement

■ Tout à fait favorable ■ Plutôt favorable ■ Plutôt opposé ■ Totalelement opposé

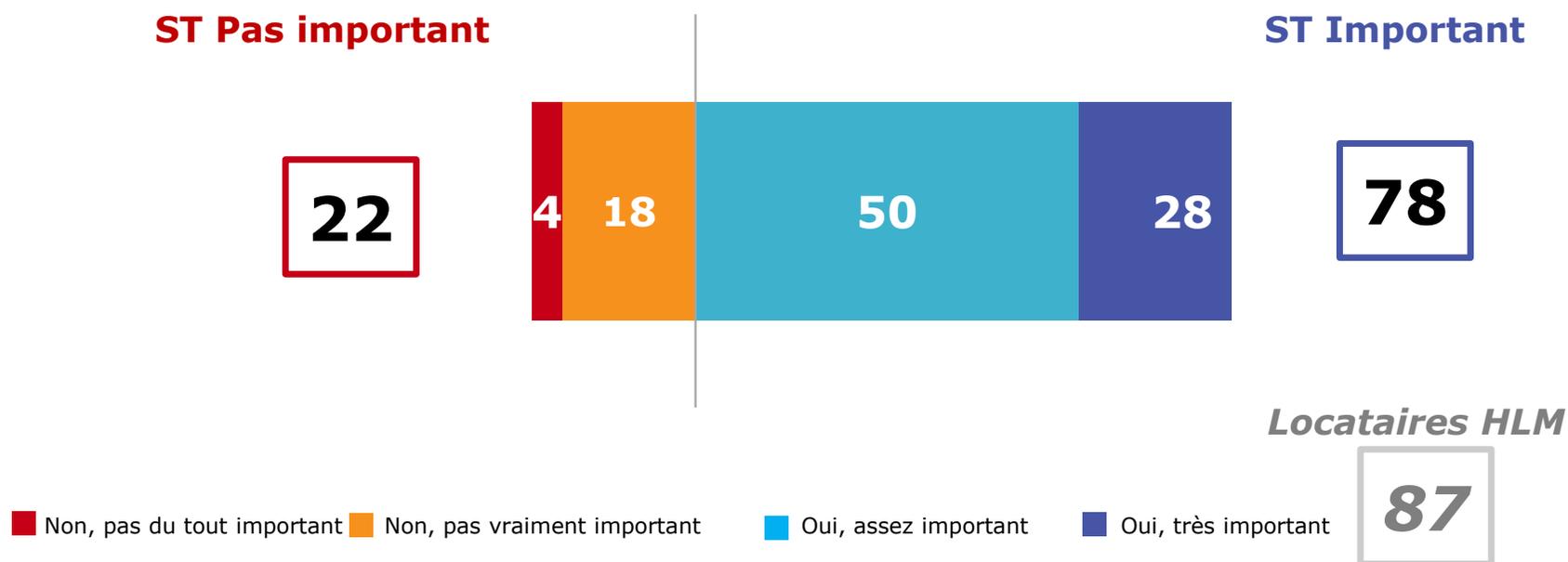


Source : Réseau Action Climat - Elabe 2020

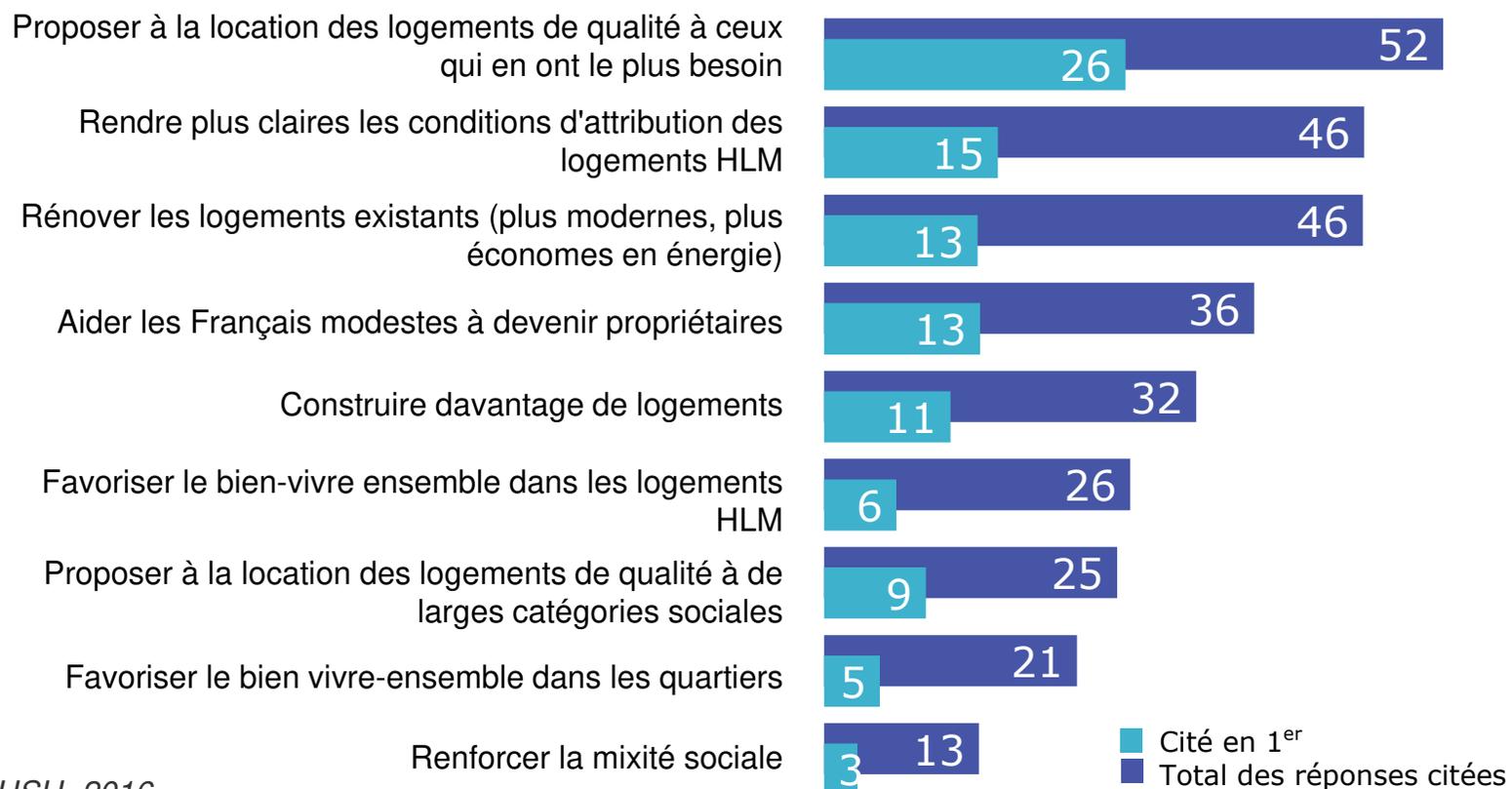
Le rôle du logement social

Le rôle du logement social dans la société française

Selon vous, le logement social ou HLM joue-t-il aujourd'hui un rôle important dans la société française ?



Les principaux objectifs du logement social selon les Français



Source : Tns Sofres (KANTAR) pour l'USH, 2016